

유보라 천안 두정역 중도금대출 신청 안내

고객님의 가정에 건강과 행복이 가득하길 기원합니다.

귀하께서 계약하신 「유보라 천안 두정역」과 관련하여 중도금대출 신청에 대하여 아래와 같이 안내 드리오니 참고하시기 바랍니다.

- 아 래 -

■ 중도금대출 신청 안내 [수협은행]

대출 신청기간	2024년 12월 17일(화) ~ 12월 27일(금) *주말 및 공휴일 제외 오전 9시 30분 ~ 오후 3시 30분
대출 신청장소	수협은행 해당지점

■ 중도금대출 동별 취급지점 및 연락처

해당 동	담당지점	주 소	담당자	전화번호
101도 102도	대리도지저	서운 여드표그 대리근 192	하즈 내기	02-848-0277
1013,1023	네님중시엄	시물 엉등포구 내림도 162	평군오 네니	(연결후 9번)
103동,104동	목동역지점	서울 양천구 오목로 232 보성팰리스상가	하대소 내기	02-2608-6211
		1층 114호	경네군 네니	(연결후 9번)
105동,106동	천안지점	충남 천안시 서북구 번영로 201 신불당		041-523-3560
		CGV 2층	인제철 네디	(연결후 9번)
107동,108동	화곡역지점	서울 강서구 화곡로 179 대한상공회의소		02-2696-7462
		서울기술교육센터	김기대 네티	(연결후 9번)

■ 유의사항

※ 대출 신청 관련 자세한 사항은 해당 대출은행으로 문의 바랍니다.
※ 자서 방문 전 비대면 계좌개설 및 집단대출 사전동의서를 제출하시어 방문 부탁드립니다.
※ 고객 대기 시간이 길어져 불편한 상황이 발생할 수 있는 점 미리 양해 부탁드립니다.
※ 중도금대출 미신청 및 대출이 불가한 계약자님께서는 약정일자에 지정계좌로 직접 납부하셔야 하며, 중도금 미납시 연체료가 발생되오니 유의하시기 바랍니다.

■ 기타 문의사항 : 1800-0015 (반도건설 고객센터)

주식회사 반도건설(적인생략)

◆ 준비 서류 [공통서류 및 소득서류 모두 준비하셔야 합니다]

※ 계약자 본인방문 필수, 공동명의일 경우 공동명의인 모두방문 (공동명의인은 공통준비서류 각각 준비)
 ※ 모든 서류는 최근 1개월 이내 발급분

* 성명 및 주민등록번호(13자리) 모두 표시되도록 발급

구 분		서류명		발급 시 주의사항 <mark>(공동명의자도 동일)</mark>					
	1	인감증명서, 인감도장 ※ 인감증명서 본인 발급분 본인명의 스마트폰 ※ 스마트폰 (공동인증서 또는 금융인증서 필요)							
공	2	분양계역	약서 원본	※ 분양계약서 사본 1부 지참, 계약금 납입(10%) 영수증					
통	3	신	분증	※ 주민등록증 또는 운전면허증. <mark>단</mark> ,	※ 주민등록증 또는 운전면허증. 단, 여권 등 기타신분증은 불인정				
준 비	4	건강보험자	격득실확인서	※ 국민건강보험공단 홈페이지 출력 !	또는 1577-1000 전화 후 팩스 요청				
석	5	주민등	록등본	※ 세대원 ^{주1)} <u>주민등록번호 전부표시</u> 및 가족관계 포함 ※ 배우자와 별도세대 구성시에는 배우자의 주민등록등본 추가 제출					
류	6 주민등록초본 ※ 등본상 세대원 전원 주민등록초본(미성년자 포함) - 주민등록번호 전 * 배우자 분리세대일경우에는 배우자 등본상의 세대원(배우자포함) 초								
	7	가족관계중	5명서(상세)	※ 대출신청인 기준으로 상세발급, 주	민등록번호 전부표시				
	재직증명서 + 근로소득원천징수영수증 <u>최근 2개년도</u> 급여소득자 ☞ 단기재직자는 재직증명서 및 급여명세서(회사직인 날인 필수) 최근 1개월분 이상 + 급여입금통장 입금내역 사본								
소	사업소득자 (개인사업자) 사업자등록증(사본)+소득금액증명원(사업소득원천징수영수증) <u>최근 2개년도</u> ☞ 신규(단기)사업자는 건강장기요양보험료 납부확인서(최근3개월)로 제출 가능 (단, 지역세대주이면서 사실증명원 제출시만 가능)								
프리랜서 위촉계약서 등 + 소득금액증명원 <u>최근 2개년도</u> (비허미지이드) 🖙 다기그므자는 사어소드의처지스여스즈(여마저사요) 제초 가느									
득	(모음조합신ਰ) 전 신기신구 연금소득자 연금증서(연 양 국민연금			금수급권자확인서 등) + 연금수급자료 최근 2개년도(통장거래내역확인서) , 공무원연금, 사학연금 등 연금수급권자					
확	사 실 증명원 (★필수★)		사 실 증명원 (★필수★)	<mark>기타소득자는 반드시 사실증명서</mark> 홈텍스(민원증명→사실증명신청→사 소득세신고사실이 없다는 사실증명서	<mark>를 제출해야 합니다.</mark> 실증명발급)또는 주민센터, 세무서 발급 가능 를 제출함에 아래의 추가서류를 제출해야함				
인				건강장기요양보험료납부확인서 (최근 3개월)	건강보험 지역세대주만 인정				
서	7]	타소득자		(국민)연금산정용 가입내역 확인서	국민연금 납부자만 인정				
	(시	실증명원 +	관련						
류	A C	증빙서류) 증빙/ (해 (해 여		직전년도 신용카드	국세청(홈텍스)발행분				
			· 1 开 1 2 /	연말정산용 확인서(1장짜리)	소득공제용 신용카드 사용내역서(카드사발급)				

중도금대출 비대면절차 안내

대출진행을 위해서 반드시 「수협 파트너뱅크 개인」 어플을 설치하여 주세요



1. 중도금대출 전체 진행단계(아래의 일정표를 참고하여 순서에 따라 진행해주세요)

1단계		2단계		3단계		4단계		5단계
비대면 계좌개설		집단대출 사전동의서 제출	►		•		►	
 중요 사항 현장방문일 이전까지 해당단계를 수협은행어플(수협파트너뱅킹개인) 통해 완료해오시길 바랍니다. 				현장자서 및 서류제출		비대면약정		대출실행

 [1단계] 비대면 계좌개설이 불가한 경우 (최근 20일이내 계좌 개설자 등)에는 자서 현장에 파견된 은행직원에게 문의 후 계좌개설서류를 작성하여 주십시오.

계좌개설이 불가하더라도 타행의 금융인증서가 있는 경우 [2단계] 진행이 가능하오
 니, 진행이 가능하신 고객께서는 빠른 진행을 위해 반드시 수행하여 주십시오.

2. 비대면 절차 준비사항

▶필수사항◀

① 본인 명의 스마트폰	② SH모바일인증서 /	③ 대출신청점의			
(필수 조건)	공동인증서 / 금융인증서 中 1	본인 명의 입출금계좌			

▶중요사항◀ 비대면 계좌 개설시 반드시 담당 영업점 입력 요망

해당 동	101동, 102동	103동, 104동	105동, 106동	107동, 108동
담당 영업점	대림동지점	목동역지점	천안지점	화곡역지점
담당자	황준호 대리	황태준 대리	안재열 대리	김기태 대리



1단계 계속 진행- 계좌 개설 / 전자금융가입 / SH모바일인증서 발급



